

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: ST-198/2023

Dužnik: LENS d.o.o., Rijeka, Kalvarija 11, OIB: 42128636629

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.09.2023. DO 31.03.2025.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od dana 15. rujna 2023. godine u predmetu pod poslovnim brojem St-198/2023, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LENS d.o.o., Rijeka, Kalvarija 11, OIB: 42128636629, imenovan je stečajni upravitelj te su pozvani vjerovnici društva prijaviti svoje tražbine. Istim rješenjem zakazano je ispitno i izvještajno ročište za dan 19. prosinac 2023. godine.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 19. prosinca 2023. godine ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika. Stečajni sud je dana 19. prosinca 2023. godine donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Pokušaji uspostave kontakta s ranijom direktoricom društva prije ispitnog i izvještajnog ročišta nisu bili uspješni, no nakon ispitnog i izvještajnog ročišta uspostavljen je telefonski kontakt s ranijom direktoricom.

Ista se obvezala te je poslala jedan primjerak ključeva poštanskim putem poslovnog prostora u kojem se nalazi dio inventara stečajnog dužnika. Poslovni prostor nije u vlasništvu stečajnog dužnika. U dogovoru s dva vjerovnika u postupku koji su pristupili na ispitno i izvještajno ročište, RH i VISIOTEC d.o.o., utvrđeno je kako će se fizički pristupiti u prostor te popisati predmeti koji se nalaze u prostoru radi unovčenja istih te namirenja vjerovnika.

U dogovoru sa stečajnim vjerovnicima RH i VISIOTEC d.o.o. određen je datum ulaska u prostor radi evidentiranja stanja pokretnina u poslovnom prostoru. Zajedničko uredovanje je održano dana 23. svibnja 2024. godine te su uslikane i evidentirane pokretnine koje se nalaze u poslovnom prostoru s ciljem procjene vrijednosti istih te unovčenja u stečajnom postupku.

Nakon obavljenog uviđaja, pristupljeno je izradi dokumenta koji će poslužiti kao osnova za skupnu procjenu vrijednosti pokretnina te je isto dostavljeno stručnoj osobi VISIOTEC d.o.o., sve sukladno skupštinskoj odluci, a radi davanja procjene.

Od stručne osobe VISIOTEC d.o.o. je ponovno zatražena procjena vrijednosti pokretnina koje čine stečajnu masu obzirom da stečajni upravitelj još uvijek nije zaprimio nalaz i mišljenje iz kojeg bi bilo moguće utvrditi vrijednost stečajne mase.

Stečajni upravitelj kontaktirao je Hrvatsko društvo sudskih vještaka i procjenitelja, koji su ga informirali da u Republici Hrvatskoj ne postoji ovlašten vještak optičke tehnologije koji bi mogao vještačiti predmete koji čine stečajnu masu.

Podredno, u slučaju da VISIOTEC d.o.o. ne obavi vještačenje, zatražit će se ponuda vještaka financijske struke i ovlaštenog revizora iz Rijeke, o kojoj osobi je stečajni upravitelj obaviješten od strane Hrvatskog društva sudskih vještaka i procjenitelja da bi ta osoba u konkretnom slučaju mogla stručno obaviti potrebno vještačenje, a o čemu će stečajni upravitelj podneskom pravovremeno obavijestiti sud i stečajne vjerovnike te će se zahtijevati od Fonda naslovnog suda uplata iznosa vještačenja.

Po nalogu Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravnim poslovima Grada Rijeke, KLASA: UP/I-942-05/02-01/141, URBROJ: 2170-12-02/2-24-41 od 12. rujna 2024. godine, a radi postupka povrata imovine, zatraženo je otključavanje prostora radi očevida za dan 9. listopada 2024. godine u svrhu vještačenja predmeta povrata u kojem se nalaze pokretnine stečajnog dužnika te je dana 9. listopada 2024. godine pristupljeno otvaranju i zatvaranju prostora u kojem su pokretnine stečajnog dužnika. Po završetku ovog stečajnog postupka, jedini primjerak ključeva koje ima stečajni upravitelj bit će predan ovlaštenom titularu prava vlasništva nekretnine u kojoj se nalaze pokretnine stečajnog dužnika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Neodređena količina pokretnina koja se nalazi u poslovnom prostoru u kojem je stečajni dužnik ranije obavljao djelatnost, a koja je uslikana dana 23. svibnja 2024. godine te je dostavljena u slikovnom-tekstualnom obliku na spis predmeta

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - OD 01.04.2025 DO 01.07.2025.

S obzirom na sve navedeno, u sljedećem razdoblju će se:

- pribaviti skupna procjena vrijednosti pokretnina te provesti unovčenje istih

Mjesto i datum  
ZAGREB, 01.04.2025.

Stečajni upravitelj  
ANTE ŠEPAROVIĆ